

Stečajni upravitelj u postupku St-157/2012 nad dužnikom VIG IMPEX d.o.o. "u stečaju", Solin, Dračevac 11, OIB: 87237528284, temeljem Odluke Skupštine vjerovnika od 16. studenoga 2020.godine objavljuje, **osmi put**

O G L A S

o

prodaji imovine stečajnog dužnika putem prikupljanja pisanih ponuda

Predmet prodaje:

Nekretnina, u naravi betonirano parkiralište u Solinu, Dračevac 11, ukupne površine 533 m², i to:

knjižno vlasništvo površine 465 m², koje se sastoji se od čestice zemlje 1363/4, površine 381,00 m² i čestica zemlje 1363/5, površine 78 m², sve z.u. 1137, te čestice zemlje 242/27, površine 6,00 m², z.u. 1136

vanknjižno vlasništvo površine 68 m², koje se sastoji se od čestice zemlje 1250/21, površine 54,00 m², čestice zemlje 1250/22, površine 6,00 m² i dijela čestice zemlje 1250/23, površine 8,00 m² (od ukupne površine 76 m²), sve z.u. 1220,

Čestice zemlje knjižnog i vanknjižnog vlasništva upisane su u Zemljišno knjžnom odjelu Solin, k.o. Mravinci.

Na predmetu prodaje-nekretnini nema upisanih tereta.

Način prodaje

Prodaja se obavlja prikupljanjem pisanih ponuda koje se dostavljaju stečajnom upravitelju na adresu: Frano Krišto, Split, Dubrovačka 3a.

Ponude, s dokazom o uplaćenju jamčevine, se dostavljaju poštanskom pošiljkom u zatvorenoj omotnici s naznakom „ponuda - ne otvarati“.

Ponuditelji u ponudi trebaju navesti točne podatke za njihovu identifikaciju, visinu ponuđene cijene, naznaku predmeta prodaje i rok plaćanja.

Rok dostave ponuda je do 06.08.2021.godine.

Javno otvaranje ponuda je 12.08.2021.godine u 14,00 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, I kat, sudnica 5.

Uvjeti prodaje

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje iznosi 533.000,00 kuna bez poreza, **a početna cijena u ovom oglasu je u visini 142.600,00 kuna**. Ponude s nižom ponuđenom cijenom od početne, dostavljene temeljem ovog oglasa, neće se razmatrati.

Sijedeći uvjet za razmatranje i prihvaćanje ponuda je uplata jamčevine za ozbiljnost ponude u visini 10% početne cijene, ili 14.260,00 kuna na račun stečajnog dužnika, IBAN: HR0224920081100040721 u Imex banci d.d. Split. Rok uplate je do zadnjeg dana roka (06.08.2021.g.) za dostavljanje ponude.

Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponuđene cijene, a u slučaju istih ponuđenih cijena dodatni kriterij je ponuđeni rok plaćanja kupovnine u ponudi.

Prihvatit će se kao pravovaljana ponuda i samo jednog ponuđača ako je sukladna oglašenim uvjetima.

Krajnji rok plaćanja kupovnine je 15 dana od dana prihvata ponude.

Jamčevina se najpovoljnijem ponuđaču uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuđačima čije ponude ne budu prihvaćane se vraća u roku 8 dana od dana otvaranja ponuda.

Kupac predmeta prodaje plaća sve poreze i troškove prijenosa vlasništva nekretnine na svoje ime.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore.

Razgledavanje nekretnine koja se prodaje i prateće dokumentacije može se dogovoriti sa stečajnim upraviteljem na mob: 098-254-563.

Ovaj oglas objavit će se na mrežnima stranicama: e-Oglasna sudova, WEB Stečaj - Sudačka mreža i FINA-očevidnik nekretnina i pokretnina.

Stečajni upravitelj
Frano Krišto